



# Stadt Hanau

Geschäftsstelle des  
Ortsbeirates Hanau Klein-  
Auheim

Elvira Braun  
Telefon: 06181 295-8136  
elvira.braun@hanau.de

## Niederschrift

### 14. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Hanau Klein-Auheim

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 01.11.2017
<b>Sitzungszeit:</b>	19:00 Uhr - 19:15 Uhr
<b>Sitzungsort:</b>	Willi-Rehbein-Sporthalle, Fasaneriestr. 21, 63456 Hanau

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung der Sitzung
- 2) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.09.2017
- 3) Bekanntmachungen des Ortsvorstehers
- 4) Bericht des Magistrats über wichtige Verwaltungsangelegenheiten des Ortsbezirks  
-Nichts vorliegend-
- 5) Anträge  
-Nichts vorliegend-
- 6) Vorlagen an die Stadtverordnetenversammlung
- 6.1) Bauleitplanung der Stadt Hanau - Bebauungsplan Nr. 820.1 "1. Änderung Im Mühlfeld" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Aufstellungsbeschluss **FB7.1/7866/2017**
- 7) Verschiedenes

#### Anwesende:

Mitglieder des Ortsbeirates Klein-Auheim

Sascha Feldes	GRÜNE
Reiner Dieser	SPD
Volker Taeger	CDU
Jürgen Dräger	SPD
Maria Grimm	FDP
Dennis Herbig	BfH
Marianne Horst	GRÜNE
Christian See	BfH
Astrid Andrea Tronnier	CDU

### **Mitarbeiter/Innen der Unternehmung Stadt**

Christiane Weiser                      Stadtplanungsamt

### Öffentlicher Teil

#### **Zu TOP 1) Eröffnung der Sitzung**

Herr Ortsvorsteher (OV) Feldes begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung wurde frist- und formgerecht zugestellt. Einwände erfolgen nicht, sie gilt somit als genehmigt.

#### **Zu TOP 2) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.09.2017**

Einstimmig wird die Niederschrift genehmigt.

#### **Zu TOP 3) Bekanntmachungen des Ortsvorstehers**

3.1 Mit der Einladung/als E-Mail wurde verschickt:

- Mail vom 10.10.2017 Einladung zum Konzertevent „Jenkins meets Grössler und Beethoven“
- Mail vom 10.10.2017 Einladung zum Musical „la piccola banda“
- Mail vom 24.10.2017 Einladung zum Volkstrauertag 2017
- Mail vom 27.10.2017 Schulungsangebot zum Haushalt
- Mail vom 27.10.2017 Einladung zum Start des Nachhaltigkeitspreis der Stadt Hanau am 02.11.2017

3.2 Auf den Tischen verteilt liegt:

- Handbuch und Fernsprechverzeichnis der Stadtverwaltung Hanau 17/18 (Dieses wird der Niederschrift in digitaler Form als Anlage beigefügt):

**Zu TOP 4)**

**Bericht des Magistrats über wichtige Verwaltungsangelegenheiten des Ortsbezirks**

- Nichts vorliegend -

**Zu TOP 5)**

**Anträge**

- Nichts vorliegend -

**Zu TOP 6)**

**Vorlagen an die Stadtverordnetenversammlung**

**Zu TOP 6.1)**

**Bauleitplanung der Stadt Hanau - Bebauungsplan Nr. 820.1 "1. Änderung Im Mühlfeld" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB -**

**Aufstellungsbeschluss**

**Vorlage: FB7.1/7866/2017**

**Beschluss:**

1. Für den im Lageplan näher bestimmten Geltungsbereich östlich der Straße An den Mainwiesen wird das Satzungsverfahren für die Aufstellung des

**Bebauungsplans Nr. 820.1**

**„1. Änderung Im Mühlfeld“**

nach § 2 (1) BauGB eingeleitet.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst in Hanau auf der Gemarkung Klein-Auheim, Flur 1, das Flurstück Nr. 2179. Die genaue Abgrenzung ist dem beiliegenden Lageplan (Anlage 1) zu entnehmen.

2. Der Bebauungsplan Nr. 820.1 „1. Änderung Im Mühlfeld“ soll in seinem Geltungsbereich den Bebauungsplan Nr. 820 ändern.
3. Der Bebauungsplan Nr. 820.1 wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und ohne Umweltbericht nach § 2a BauGB aufgestellt.

Frau Weiser stellt die Vorlage vor.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig beschlossen**

**Zu TOP 7)**

**Verschiedenes**

Frau Tronnier fragt, ob es seitens der Stadt Hanau vorgesehen sei Anwohner der Daimler Straße nach Klein-Auheim zu übersiedeln und wenn ja, ob bereits Konzepte zur Integration vorliegen.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates Klein-Auheim findet am Mittwoch, dem 22.11.2017 statt.

Anträge hierfür müssen bis Montag, dem 13.11.2017, 12.00 Uhr bei Frau Braun in Wordformat unter der E-Mailadresse [elvira.braun@hanau.de](mailto:elvira.braun@hanau.de) vorliegen.

Hanau, 02.11.2017

Sascha Feldes  
Ortsvorsteher

Elvira Braun  
Protokollführung